

СТРАТЕГІЯ розвитку громади Рясного м. Львова

Стратегічне планування – це системний шлях до управління змінами й досягнення консенсусу у громаді. Мета Стратегії розвитку громади Рясного м. Львова (надалі – Стратегія) полягає у визначенні стратегічних цілей, пріоритетів, напрямів і конкретних проектів, які сприятимуть забезпеченню оптимально сприятливих та ефективних умов для економічного, просторового, духовного, естетичного, соціального розвитку кожної людини зокрема, і локальної громади у цілому, через вирішення найважливіших завдань розвитку громади.

1. Аналіз поточної ситуації

1.1. Історична та географічна довідка.

Рясне – це мікрорайон Львова, розташований на північно-західній околиці міста, в Шевченківському районі. Знаходиться на місці колишнього села Рясна (згодом Рясна-Польська), яке було засноване у 1433 році на землях Львівського архієпископства. До Львова село було приєднано 9 березня 1988 року. Поділяється на два житлових мікрорайони (масиви) — Рясне-1 і Рясне-2, в свою чергу в Рясне-1 виділяється мікрорайон Кам'янка, розташований найближче до центру міста.

Населення і площа (станом на 2017 рік):

Рясне-1: населення – 21,0 тис. осіб, приблизна площа – 2,1 кв. км.

Рясне-2: Населення – 7,5 тис. осіб, приблизна площа – 1,37 кв. км.

1.2. Інфраструктура.

Інтенсивна багатоповерхова забудова житлового масиву розпочалась у 1970-х роках, коли на території села розгорнулося будівництво заводів “Електрон”, “Автонавантажувач”, “Львівсільмаш”. Більшість багатоповерхівок Рясного-1 та Рясного-2 були споруджені як відомче житло вищезгаданих підприємств, а серед місцевого населення вони носять назви, наприклад, будинок по вул. Шевченка 358б — “будинок від конвеєрного”. На сьогодні в районі поєднується багатоповерхова забудова 1970-2000-х років, зосереджена переважно вздовж вулиці Т. Шевченка, а також індивідуальна садибна забудова вздовж вулиць Брюховицької, Лукасевича та ін. Частина вулиць району є неканалізована. В межах мікрорайону діє дві залізничні станції — Клепарів та Рясна. Центральна вулиця мікрорайонів Кам'янка та Рясне-1 – це вул. Шевченка, яка є єдиним сполучним вузлом між Рясне та іншими районами Львова, та на якій розташований проблемний залізничний переїзд. Центральною вулицею Рясне-2 є вул. Величковського. Сучасна забудова району залежить від приватних забудовників.

1.3. Транспорт.

У районі курсують автобуси таких маршрутів: 217а, 30, 50, 49, 131, 11, 6а та 12, однак частими є скарги від мешканців щодо їх курсування. Через район проходить велодоріжка, яка поки не є суцільною, переривається.

1.3.1. Комунальні служби та підприємства:

Мікрорайони Рясне-1 та Рясне-2 обслуговують ЛКП “Рясне-402” та “Рясне-403”, відповідно.

Є одне дільничне відділення поліції (працюють 2 год. 2 рази в тиждень), знаходиться на вул. Величковського, є відділення поштового зв'язку та відділення "Ощадбанку", крамниця "Книги" (вул. Шевченка, 374). В цьому будинку планується створення Центру надання адміністративних послуг (ЦНАП).

1.4. Торгівля.

Діють два ринки та супермаркети мереж "Сільпо" (Рясне-1), "Рукавичка" (Рясне-2), "Барвінок" (Рясне-2) та інші, а також по вул. Шевченка 374, працює книжковий магазин.

1.5. Медицина.

У Рясне знаходяться такі медичні заклади:

- вул. Шевченка 358б – сімейна амбулаторія сімейної медицини;
- вул. Шевченка, 313 – філіал поліклінічного відділення Третьої міської комунальної лікарні (колишій відомчій поліклініці ДП "Електрон");
- вул. Шевченка, 366 – амбулаторія сімейної медицини;
- вул. Величковського, 30а – амбулаторія сімейної медицини.

1.6. Освіта.

1.6.1. В районі функціонують такі освітні заклади:

1.6.1.1 Кам'янка:

- НВК школа-садок №38 (вул. Порічкова, 4а), бібліотека-філія № 31 ЦБС для дорослих (вул. Шевченка, 270а);
- Львівське вище професійне училище транспортних технологій та сервісу Національного транспортного університету (вул. Ожинова, 5).

1.6.1.2. Рясне-1:

- СЗШ № 92 (вул. Шевченка, 390);
- НВК школа-садок №94 (вул. Брюховицька, 99);
- ДНЗ № 147 (вул. Шевченка, 380).

1.6.1.3. Рясне-2:

- СЗШ №100 (вул. Величковського, 58);
- дитячий садок № 184 "Лісова казка" (вул. Величковського, 12).

1.7. Культура.

1.7.1. У сфері дозвілля Рясне можна виділити такі активності:

- вул. Шевченка, 350 б – колишнє приміщення будинку "Просвіти" – планується створення медіатеки;
- вул. Шевченка, 370 а – до 2000 року також діяла школа естетичного виховання при дитячому садку "Веснянка". Сьогодні це приміщення займають приватна пекарня, фітнес клуб "FitCurves" та діагностичний центр "Медіс". У приміщенні колишнього дитячого садочку (вул. Шевченка, 370а) знаходяться родинний центр "Рясне" (цілий спектр різних занять від гімнастики, боксу, танців до малювання та англійської); також "Спортленд" (танці, гімнастика для дітей і підлітків); "FitCurves" (аеробіка для підлітків-дорослих);
- НВК школа-садок № 38 – карате, шахи, футбол;
- СЗШ № 92 – футбольний гурток "Pride", басейн (на його базі сімейний клуб "Зернятко"), східне бойове мистецтво, бойовий гопак, спортивне орієнтування, фортепіано;

- НВК школа-садок № 94 – гурток бальних танців;
 - у приміщенні заводу “Електрон” (вул. Шевченка, 313) – школа англійської мови для дітей “HelenDoron”, “Бейбіклуб”, студія танців “Карамель”, є критий спортзал, де можна грати в міні-футбол, хокей, великий теніс;
 - вул. Шевченка, 317 – спортивний клуб “Іпон” (дзюдо), теніс, тренажери;
 - приміщення на вул. Шевченка, 350а – фітнес-центр “Формула краси”;
 - СЗШ № 100 (вул. Величковського, 58) – малювання, заняття на базі філіалу музичної школи № 7, вокально-хореографічний ансамбль “Вишиванка”.
- 1.7.2. На території Рясне можна виділити такі сакральні споруди:
- Церква Святих апостолів Петра і Павла (вул. Лукасевича, 15);
 - Церква Найсвятішого Серця Христового (ріг вул. Диктової та Феценка-Чопівського);
 - Церква Різдва Пресвятої Богородиці (вул. Шевченка, 205);
 - Церква Пресвятої Трійці (вул. Шевченка, 311а);
 - Церква Святого Василія Великого та Блаженного Олексія (вул. Шевченка, 388);
 - Церква Пресвятої Євхаристії (вул. Величковського, 1);
 - Церква преподобних Іова та Амфілохія Почаївських (вул. Величковського);
 - Храм Покрови Пресвятої Богородиці (вул. Величковського, 50/13);
 - Костел Божого Милосердя (вул. Брюховицька, 119а).

2. Візія

Рясне – зручний та комфортний район, який має потенціал для інтегрованого розвитку та побудови стійких принципів подальшого розширення.

Мікрорайон Рясне – це простір, який розвивається відповідно до потреб та запитів мешканців, які спільно з владою створюють позитивні умови для втілення актуальних та інноваційних проектів на благо району.

Відбувається постійне формування громадських просторів, які є територією згуртування громади. Комфортність життя мешканців району визначається якісною транспортною системою, достатньою кількістю освітніх установ та закладів спортивної спрямованості.

3. SWOT-аналіз

3.1. До сильних сторін мешканці Рясного додали:

Зелені зони (ліс), велоінфраструктура (наявність велодоріжок), населення (велика кількість молоді, сімей, компактність заселення), промисловість (наявність індустріальних споруд та інфраструктури колишніх промислових заводів), транспорт (кінцева зупинка, відсутній активний рух машин), наявність водойм (наприклад, озеро з качками), спорт (клуби, стадіон на Кам’янці), освіта, наявність вільної від забудови території.

3.2. Слабких сторін було виявлено більше:

Відсутність публічного простору (місця для дозвілля та розвитку дітей, молоді, дорослих), відсутність сміттєвих урн, відсутність місць для вигулу собак, неосвітленість території, поганий стан міжбудинкових доріжок і прибудинкових хідників, необладнаний перехід через залізничну колію, відсутність кінцевої зупинки у Рясне-1, єдине сполучення з центром, відсутній комунальний електротранспорт, сморід від асфальтного та інших заводів, неканалізовані вулиці, паркування на газонах, відсутність візитної картки району, недостатня кількість дитячих садочків, недостатня кількість культурної інфраструктури.

3.3. Громада виокремила такі можливості:

Природні зони відпочинку, використання вільного простору (створення спортивного поля), компактність – швидке вирішення проблем, розвиток велоруку і покращення велоінфраструктури, створення індустріального парку і розвиток відповідних розваг – джампінг та картинг, створення альтернативної дороги, можливість залучення до фінансування підприємців.

3.4. Виявлені загрози: велика кількість осіб з девіантною поведінкою (наркоманія, алкоголізм), засміченість території району (ліс), пасивність мешканців на етапі змін (феномен відчуження), відсутність паркінгу (паркування на газонах), недостатня освітленість території, забруднена екологія району (горить торф), через відсутність плану розвитку району – загроза хаотичної забудови без відповідної інфраструктури, транспортний колапс через єдину дорогу, менталітет населення, бездомні собаки.

4. Пріоритети

4.1. Пріоритет № 1: “Розвинений транспорт та інфраструктура району”.

Принциповим є вирішення проблеми однієї дороги, що сполучає Рясне з рештою Львова. У свою чергу, будівництво альтернативної дороги дозволить прокласти трамвайну або тролейбусну лінії. Збільшення кількості маршрутів та створення однієї кінцевої зупинки в мікрорайоні Рясне-1 дозволить розвантажити пасажирський потік, до якого, окрім мешканців мікрорайону, додаються жителі ближніх сіл. Облаштування та збільшення кількості зупинок також допоможе покращити транспортну інфраструктуру, особливо в мікрорайоні Кам’янка. Ремонт вулиці Шевченка, на периметрі дороги Кам’янка-Рясне-1, дозволить продовжити вже частково прокладену велодоріжку. Принциповим питанням залишається обладнання пішого переходу через залізницю між Рясне-2 та Рясне-1, про який неодноразово робили запит мешканці, адже альтернативний пішохідний перехід над залізницею – це міст, який виконує роль швидкісної траси для виїзду з міста, тому зараз є незручним для пішоходів.

4.2. Пріоритет № 2: “Широка пропозиція для дозвілля: культура, рекреація, освіта, спорт”.

У районі Рясне майже немає місць для дозвілля дітей, молоді та дорослих. Невелика кількість державних гуртків та трохи більша мережа приватних закладів не покривають потреб населення району. Через стрімкий розвиток району, особливо Рясне-2, відчувається брак дошкільних закладів освіти (дитячих садочків). У районі слабо розвинена спортивна інфраструктура. Окрім бібліотеки в мікрорайоні Кам’янка, яка знаходиться у

непридатному для функціонування стані, немає закладів культури. Незайнятість молодого населення та неможливість реалізувати себе є однією з причин збільшення кількості людей з девіантною поведінкою.

4.3. Пріоритет № 3: “Громадські простори”.

У районі Рясне нерозвинені громадські простори, що стало наслідком несистемної забудова району Рясне, внаслідок хаотичного будівництва житла для працівників заводів у часи Радянського Союзу, та подальша відсутність генерального плану розвитку району. Проте у району є великий потенціал до створення якісних громадських просторів, як між багатопверховою забудовою, так і за її межами у прилеглих лісосмугах. Серед найпоширеніших пропозицій є створення скверів, прогулянкових маршрутів, облагородження зон рекреації, алеї, літні сцени, скейт-парки та інше.

5. Проекти

5.1. Розвинений транспорт та інфраструктура району:

5.1.1. Будівництво проектованої вулиці від вул. Суботівської до мікрорайону Рясне.

5.1.2. Збільшення кількості транспортних засобів на маршрутах зі сполученням до усіх лікарень та автостанцій, з кінцевою зупинкою принамні одного маршруту в Рясне-1, завершення кінцевої зупинки в Рясне-2.

5.1.3. Будівництво тролейбусної лінії: вул. Суботівська – Рясне-2, Рясне – пр. Чорновола.

5.1.4. Продовження каналізування вулиць (Брюховицької, Ряснянської, Прилбицької, Хасевича, Яновського, Бажана, Кам’янки, Чикаленка, Диктова, Фещенка-Чопівського).

5.1.5. Капітальний ремонт міжквартальних доріг та хідників (вул. Шевченка 340, 140 А-134, 360, 344-344а, 368, 358, 358б-388 (до початку ринку), 396; вул. Величковського, 10 (до садочку); вул. Величковського, 44; вул. Величковського, 40, Величковського, 4-6 (міжквартальна дорога), вул. Маршалківка.

5.1.6. Капітальний ремонт вулиць (Динівської та провулку між Шевченка 320 та Брюховицької 99 для розвантаження сполучення між Ряснянською та Брюховицькою, міжквартальна дорога Величковського 4, вул. Лушпинського, вул. Розлога).

5.1.7. Капітальний ремонт нежитлових приміщень для розміщення територіального підрозділу Центру надання адміністративних послуг на вул. Шевченка, 374.

5.1.8. Капітальний ремонт приміщень відділення сімейної медицини комунальної міської клінічної лікарні на вул. Шевченка, 366.

5.1.9. Будівництво нового та ремонт існуючого шляхопроводу на перехресті вулиць Шевченка – Омеляна Ковча.

5.1.10. Облаштування транспортних зупинок в Кам’янці.

5.2. Широка пропозиція для дозвілля (культура, рекреація, освіта, спорт):

5.2.1. Створення медіатеки в Рясне.

5.2.2. Відновлення спортивного поля (в т.ч. виготовлення ПКД на капітальний ремонт спортивного майданчика) біля СЗШ № 92 в Рясне-1, в т.ч. з вуличними тренажерами.

5.2.3. Створення спортивної інфраструктури біля СЗШ № 100 (капітальний ремонт спортзалу, футбольне поле, басейн) в Рясне-2.

5.2.4. Створення скейт-парку біля початкової школи в Рясне-2.

5.2.5. Встановлення вуличних тренажерів (вул. Біберовича, 9).

5.2.6. Створення центру творчості дітей та юнацтва (пропоновані місця вул. Порічкова 15, Шевченка 370а , Біберовича 9).

5.2.7. Створення дитячо-спортивних майданчиків (по вулиці Шевченка 334 (вул. Річицька), 340, 358/360, 140, 380-392).

5.2.8. Ремонт школи № 38 (благоустрій території: заощення бруківкою подвір'я перед школою, облаштування стадіону, дитячо-спортивного майданчика, облаштування огорожі території школи).

5.2.9. Капітальний ремонт приміщень НВК № 38 з метою відновлення двох груп для дітей.

5.2.10. Капітальний ремонт санвузлів СЗШ №100.

5.2.11. Капітальний ремонт системи гарячого водопостачання ДНЗ "Лісова казка".

5.2.12. Будівництво спортивного майданчика за адресою вул. Величковського, 10.

5.2.13. Щорічний ремонт існуючих дитячих та спортивних майданчиків.

5.2.14. Благоустрій території біля СЗШ № 100.

5.2.15. Облаштування території і дитячо-спортивних майданчиків біля будинків на вул. Шевченка 322, 338, 346.

5.2.16. Музична школа в Рясне-2.

5.3. Громадські простори.

5.3.1. "Рясна алея" – перший громадський простір у мікрорайоні Рясне-1 (вул. Ген. Алмазова).

5.3.2. Сквер для відпочинку та дозвілля "Кам'янка".

5.3.3. Місце для виходу та дресируванню собак на Кам'янці.

5.3.4. "Перший громадський простір в Рясне-2" (вул. Величковського, біля початкової школи).

5.3.5. Облагородження зеленої відпочинкової зони між вул. Лушпинського – Маршалківка.

5.3.6. Ремонт та благоустрій площі позаду зупинки громадського транспорту, поруч вул. Шевченка 358.

5.3.7. Скейт-парк в Рясне.

Назва проекту	Термін реалізації (роки)	Відповідальний	Бюджет, млн.грн.
Будівництво проектованої вулиці від вул. Суботівської до мікрорайону Рясне	2019-2023	Заступник міського голови з питань житлово-комунального господарства	300-400
Будівництво тролейбусної лінії: вул. Суботівська - Рясне-2	2021-2023	Заступник міського голови з питань житлово-комунального господарства	Буде відомо після будівництва вул. Суботівської і розробки проектно-кошторисної документації

Збільшення кількості маршрутів з сполученням до усіх лікарень та автостанцій, з кінцевою зупинкою хоча б одного маршруту в Рясне-1, Завершення кінцевої зупинки в Рясне-2	2019-2021	Директор департаменту житлового господарства та інфраструктури	Оптимізація маршрутів буде здійснюватись після введення електронного квитка
Продовження каналізування вулиць (Брюховицької, Ряснянської, Прилбицької, Хасевича, Яновського, Бажана, Кам'янки, Чикаленка, Диктова, Феценка-Чопівського, Сотника Панаса)	2018-2024	Заступник міського голови з питань житлово-комунального господарства, директор департаменту житлового господарства та інфраструктури	61,5
Капітальний ремонт вулиць, міжквартальних доріг та хідників (щорічно)	2018-2023	Голова Шевченківської районної адміністрації	У межах титульного списку щороку
Капітальний ремонт нежитлових приміщень для розміщення територіального підрозділу Центру надання адміністративних послуг на вул. Шевченка, 374	виконано		
Капітальний ремонт приміщень відділення сімейної медицини комунальної З міської клінічної лікарні на вул. Шевченка, 366 б	виконано		
Будівництво нового та ремонт існуючого шляхопроводу на перехресті вулиць Шевченка –	2018-2020	Директор департаменту житлового господарства та інфраструктури	Буде відомо після розробки проектно-кошторисної документації

Омеяна Ковча			
Капітальний ремонт спортивного майданчика та відновлення спортивного поля біля СЗШ № 92 в Рясне-1	2018-2020	Директор департаменту гуманітарної політики	0, 03
Створення спортивної інфраструктури біля СЗШ № 100 (спортивний майданчик, капітальний ремонт спортзалу, футбольне поле, басейн) в Рясне-2	2018-2020	Директор департаменту гуманітарної політики	1
Створення дитячо-спортивних майданчиків (вул. Шевченка 320, 334 (вул. Річицька), 340, 358/360, 140, 408, Величковського 6, 10)	2018-2023	Директор департаменту гуманітарної політики	Близько 5
Створення медіатеки в Рясне	2018	Заступник міського голови з питань розвитку	На стадії відкриття
Ремонт школи №38 (благоустрій території (замощення бруківкою подвір'я перед школою, облаштування стадіону, облаштування огорожі території школи)	2018-2020	Директор департаменту гуманітарної політики	0,68
Капітальний ремонт бібліотеки-філії № 31 ЦБС для дорослих	2020-2021	Заступник міського голови з питань розвитку	Буде відомо після розробки проектно-кошторисної документації
Створення скейт-парку біля початкової школи в Рясне-2	2022-2023	Голова Шевченківської районної адміністрації	0,5

Створення центру творчості дітей та юнацтва (пропоновані місця - Порічкова 15, Шевченка 370 А, Біберовича 9)	2022-2023	Заступник міського голови з питань розвитку	Буде відомо після розробки проектно-кошторисної документації
Будівництво торгово-розважального центру (резервування території, пошук інвестора)	2023	Голова Шевченківської районної адміністрації	За кошти інвестора
“Рясна алея” - перший громадський простір у мікрорайоні Рясне-1 (авул. Ген. Алмазова)	2018-2019	Голова Шевченківської районної адміністрації	1,282
“Перший громадський простір в Рясне-2” (вул. Величковського, біля початкової школи)	2018-2019	Голова Шевченківської районної адміністрації	2
Ремонт та благоустрій площі позаду зупинки громадського транспорту поруч з вул. Шевченка 358	2018-2019	Голова Шевченківської районної адміністрації	2,168
Сквер для відпочинку та дозвілля “Кам’янка”	2018-2020	Голова Шевченківської районної адміністрації	Близько 1,5
Місце для вигулу та дресирування собак на Кам’янці	2018	Голова Шевченківської районної адміністрації	У рамках облаштування скверу «Кам’янка»
Облагодження зеленої відпочинкової зони між вул. Лушпинського - Маршалківка	2021-2022	Голова Шевченківської районної адміністрації	1
Ремонт вулиці Шевченка	2020-2021	Заступник міського голови з питань житлово-комунального	170

		господарства	
Поліклінічне відділення в Рясне-1	2020-2021	Директор департаменту гуманітарної політики	10
Новий ДНЗ/нові групи	2020-2023	Директор департаменту гуманітарної політики	Буде відомо після розробки проектно-кошторисної документації

6. Реалізація та моніторинг

6.1. Реалізація та моніторинг проектів буде здійснюватись робочою групою – новоствореним органом, до складу якого будуть входити:

6.1.1. Депутати Львівської міської ради від Рясного.

6.1.2. Представники профільних підрозділів Львівської міської ради, відповідальні за реалізацію проектів.

6.1.3. Представники громади Рясного.

6.2. Склад робочої групи не повинен перевищувати 15 осіб і буде затверджуватися на першому засіданні робочої групи.

6.3. Завданнями робочої групи буде контроль за виконанням проектів, їх коригування, формування пропозицій. На першому засіданні буде обрано голову та заступника, який буде уповноважений від імені робочої групи вести комунікацію з підрозділами міської ради та іншими зацікавленими сторонами. Головою і заступником не може бути представник виконавчих органів Львівської міської ради.

6.4. Робоча група збиратиметься 2 рази на рік, порядок денний буде формувати голова робочої групи і не пізніше, ніж за тиждень повідомлятиме про це інших членів робочої групи.

6.5. Робоча група, не рідше одного разу на рік, звітуватиме за реалізацію проектів на громадських зборах, що відбуватимуться у Рясному.

6.6. Реалізація проектів на поточний рік залежатиме від обсягу виділеного фінансування.